

Protokoll

Fra ekstraordinær generalforsamling i Nore Sunde B2 Velforening mandag 01.07.2024 kl. 18:00 - Kvernevik bydelshus, storsalen.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Valg av møteleder

Vedtak:

Kirsten Lode ble valgt til møteleder.

1.2 Valg av sekretær

Valg av sekretær

Vedtak:

Anne Grete Sunde ble valgt til sekretær.

1.3 Valg av 1 medlem til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Valg av 1 medlem til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Vedtak:

Marian den Hollander ble valgt til å signere protokollen.

1.4 Registrering av frammøtte

Registrering av frammøtte

Vedtak:

Det var 21 medlemmer, og 6 godkjente fullmakter representert. Totalt 27 stemmeberettigede.

1.5 Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjenning av innkalling og saksliste

Vedtak:

Årsmøtet ble erklært lovlig innkalt og satt.

2. Valg av styreleder

Valg av styreleder

Vedtak:

Kirsten Lode ble valgt som styreleder for 2 år.

3. Valg av styremedlem

Valg av styremedlem

Vedtak:

Millicent Adudofour ble valgt til styremedlem for 2 år.

4. Nye vedtekter

Nye vedtekter

Nye vedtekter kan i følge nåværende vedtekter først tas opp på ekstraordinær generalforsamling seks måneder etter ordinært møte.

Vedtak:

Nye vedtekter vil bli behandlet på ekstraordinær generalforsamling i forkant av årsmøte i mai 2025.

5. Garasjeutfordringer

Garasjeutfordringer

Informasjon fra styret

- unødvendige utrykninger etter alarm har blitt utløst av ukjent årsak - kostbart for velforeningen
- manglende ventilasjon i teknisk rom i P2 - Østerhus vil bli kontaktet for utbedring
- branngruppa ble opprettet - Liss-Heidi Dagsland og Millicent Adubafour er representanter fra styret - Sverre Sunde og Stian Nødland sa seg villige til å bidra, samt at Sondre Botten fortsetter
- viktig å få på plass årlige service avtaler på brannalarmen
- brannalarmen i garasjen P2 er ikke koblet opp slik at beboere har mulighet til å oppdage om alarmen går - Østerhus vil bli kontaktet for utbedring
- HC heisen/evakueringsheisen fungerer ikke. Må undersøke om den årlige servicen er blitt utført og om dette er en forsikringssak. Kostnad på reparasjon 52.000.-
- Bravida har årlig service i august på sprinkelanlegget.

Styret etterlyser avtaler som er inngått av tidligere styret, og oppfordrer beboere som kjenner til slike om å bidra slik at styret kan få samlet disse. Fakturaer kan ikke godkjennes uten at styret kjenner til avtalene

Vedtak:

Tatt til orientering.